

IZBA RZEMIEŚLNICZA W RYBNIKU
44 – 200 RYBNIK
UL. 3 – GO MAJA 18

dotyczy : zapytania ofertowego na Remont budynku byłej apteki na potrzeby Zasadniczej Szkoły Zawodowej Izby Rzemieślniczej w Rybniku

W związku do ogłoszenia j.w. zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienia następujących kwestii dotyczących braków w przedmiarze robót i przygotowania poprawnej oferty :

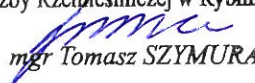
- 1 brak rusztowań do renowacji kominów (7 szt.) - od stropu do korony kominów +6 +2m;
- 2 brak obrobek przy włączach dachowych;
- 3 brak drabinek i pomostów kominarskich na dachu;
- 4 brak rusztowań do ocieplenia dachu, malowania powyżej II piętra i na klatce schodowej oraz do montażu klapy oddymiającej;
- 5 brak rozbiórki zmurowanych murłat oraz obmurowań ceganych murłat;
- 6 w przedmiarze przyjęto tylko 10% wymiany konstrukcji dachu – powinno być co najmniej 40%;
- 7 brak zabezpieczenia – podstępowania części dachu, które nie będzie rozbierana;
- 8 brak rozbiórki obróbek blacharskich muru ogniowego od strony szkoły;
- 9 zbyt mała ilość w przedmiarze dotycząca dachu z blachy miedzianej nad klatką schodową od strony kaplicy;
- 10 brak rozbiórki stropu wraz z ociepleniem nad klatką schodową i pomieszczeniami poddasza;
- 11 brak utylizacji gruzu;
- 12 brak obróbki blacharskich przy kominach;
- 13 okna skrzynkowe nie nadają się do szklenia szkłem zespolonym – założony współczynnik $k = 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- 14 drzwi zewnętrzne nie nadają się do odrestaurowania;
- 15 parkiet nie nadaje się do ponownego montażu ze względu na warunki Sanepidu – bakterie i jest zbutwiały;
- 16 brak dokumentacji budowlanej do wykonania wymienników;
- 17 brak przedmiaru dla wykuć na belki stalowe i drewniane według rysunków w projekcie konstrukcji;
- 18 przy remoncie schodów nie ujęto wymiany pochwyków drewnianych – istniejące nie nadają się do użytku;
- 19 brak rysunków szczegółowych dla schodów zewnętrznych;
- 20 w przedmiarze nie ujęto rozbiórki zasypki stropu (polepa min. 20cm) wraz z usunięciem z budynku, wywozem i utylizacją gruzu;
- 21 czy w pomieszczeniach na parterze, I i II piętrze ma być zastosowany parkiet.

Prosimy o odpowiedź na powyższe pytania

**Odpowiedzi na zapytania ofertowe z dnia 17.08.2017 na remont budynku byłej
apteki na potrzeby
Zasadniczej Szkoły Zawodowej Izby Rzemieślniczej w Rybniku**

1. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
2. Wykonać według projektu wykonawczego (informacja ujęta w opisie budowlanym pkt. 3.1-3.7)
3. Wykonać według projektu wykonawczego (informacja ujęta w opisie budowlanym pkt. 3.1-3.7)
4. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
5. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
6. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
7. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
8. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
wykonać według projektu wykonawczego (informacja ujęta w opisie budowlanym pkt. 3.1-3.7)
9. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
10. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
11. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
12. wykonać według projektu wykonawczego (informacja ujęta w opisie budowlanym pkt. 3.1-3.7)
13. Obecnie jest w toku Zmiana Pozwolenia Konserwatorskiego dotyczącego okien. Zmiana dotyczy m.in. niestosowania okien skrzynkowych. Docelowo będzie można zastosować okna zespolone odpowiadające współczynnikowi obowiązującemu w Warunkach Technicznych na rok 2017
14. Drzwi należy wymienić na nowe z zastrzeżeniem by odpowiadały formalnie stylowi architektonicznemu z epoki której pochodzi budynek -wykonać według projektu wykonawczego (informacja ujęta w opisie budowlanym pkt. 3.1-3.7)
15. Według Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków parkiet należy wymienić na nowy lub wycyklinować istniejący
16. Pytanie przekazane do Projektanta Instalacji Sanitarnych
17. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
18. Pochwyty drewniane należy wymienić na nowy w identycznej formie jak pochwyty istniejące -według projektu wykonawczego (informacja ujęta w opisie budowlanym pkt. 3.1-3.7)
19. Wykonać według projektu wykonawczego (informacja ujęta w opisie budowlanym pkt. 3.1-3.7)
20. Potencjalny oferent wycenia zgodnie z projektem a załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym
21. Według Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków należy zastosować parkiet w tych pomieszczeniach lub wycyklinować istniejący

**IZBA RZEMIEŚLNICZA
W RYBNIKU**
44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 18
NIP 642-292-29-43, REGON 240244495
tel 32 42 25 924

ZASTĘPCA DYREKTORA
Izby Rzemieślniczej w Rybniku

mgr Tomasz SZYMURA